



**La plateforme de Kolokation pour  
toutes et tous**

# Pourquoi la Kolokation ?

**+25%** charges fixes liées au logement

**+ 22%** augmentation des loyers en 13 ans

**+ 15%** augmentation des loyers prévue d'ici 2030

**1.87 %** de logement vacant seulement

# Notre vision pour l'avenir du logement

**Kolokation**



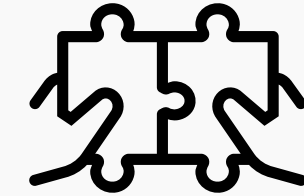
**Hausse des prix**

Nous voulons démocratiser la kolokation pour toutes les couches de la société

# Comment ça marche ?



- 1.** Crée ton profil sur [www.koloka.ch](http://www.koloka.ch)



- 2.** On te trouve ton/ta kolok idéal

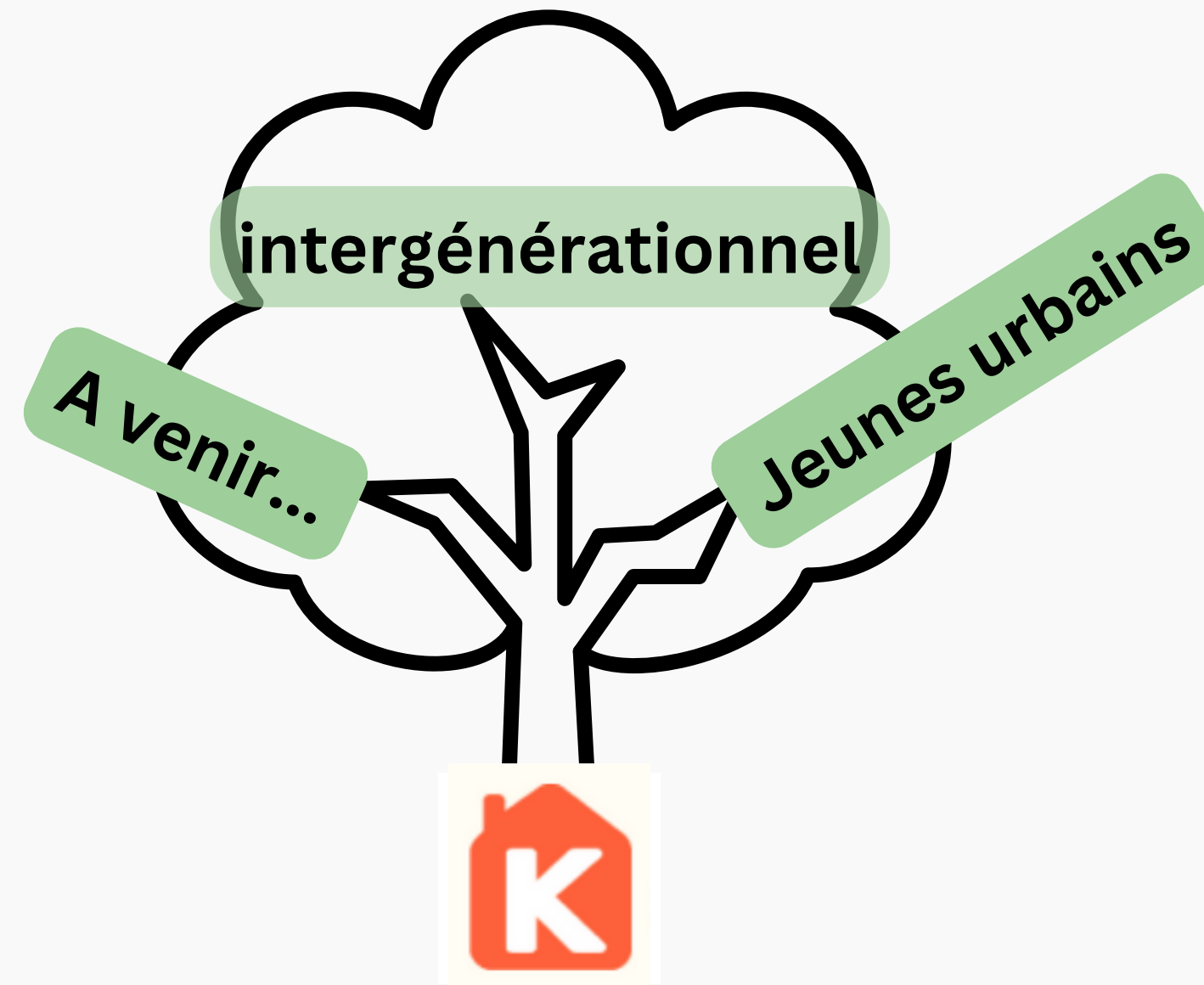


- 3.** On organise la rencontre avec ta/ton kolok idéal-e



- 4.** On s'occupe de tout l'administratif

# Koloka propose la kolokation intergénérationnelle dans un premier temps



Les autres styles de kolokations arrivent bientôt...

## Pour qui ?

2'200 étudiants  
35% extra cantonal



## Avec qui ?

86'000 seniors  
30% seniors vivent seuls

## Pourquoi ?

Pénurie de logement  
Coût de la vie  
Coûts des logements



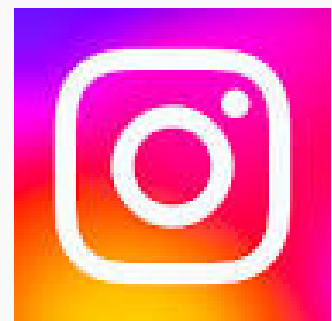
## Pourquoi ?

Charges fixes du logement  
Coût de la vie  
Solitude

# Nos concurrents actuels

anibis.ch

Hes·so VALAIS WALLIS



Groupes

Colocation, cl  
Public · 1,9 K m  
Tu es étudiant ou  
colocation

Colo  
Pub'  
Bor  
ac

1854  
Hé  
Appa

Appareme

CHF 800.-

150 000 \$ - DAKAR, DAKAR  
Disponible mon nimoro 770603062

Envoyer un message

J'aime Commenter Partager

Écrivez un commentaire public...

1003 Lausanne (VD)  
Cherche appartement en location ou colocation a Lausanne

Appartement

CHF 700.- / Prix à discuter

Colocation, chambre à louer - Région Fribourg

Andy Paul

A louer en colocation libre de suite. Une chambre meublée de 12m2 dans un bel appartement de 4,5 pièces de 125m2, tout équipé et meublé, au 1er étage. Situé à 10mn à pied du centre de Bulle.

825 -/mois  
Toutes charges incluses (chauffage, électricité, wifi, tv câblée, etc.)... Voir plus

825 FR - BULLE, FR  
1 lit - 1 salle de bain - Chambre simple

Envoyer un message

1

J'aime Commenter Partager

Les plus pertinents

Sadek Zukufu  
By mp svp

J'aime Répondre Partager 1j

Écrivez un commentaire public...

Youlia Hernandez

Un charmant et pratique appartement de 3 pièces au 6ème étage avec l'ascenseur, 5 min à pieds de la gare, au centre de la ville de Fribourg, quartier Pérolles.

Le salon 19m2, une chambre de 15m2 et une chambre de 11 m2, coin cuisine avec une salle à manger de 15 m2.

Le voisinage agréable, la cave, machines à laver et sèche-linges gratuites ... Voir plus

# Le pricing pour les koloks intergénérationnelles



L'étudiant paie : 350 CHF

Le retraité reçoit : 300 CHF

Koloka reçoit : **50 CHF**



# Investissement actuel



0 CHF

Plateforme développée par des  
étudiants, pour des étudiants

# Notre équipe = complémentarité

3 Développeurs pluridisciplinaires

+

1 Vente et relations partenaires

+

1 Marketing

+

1 Gestion de projet



**06.23**  
**Beta : WebApp**

**01.24**  
**Lancement Website**



**09.23**  
**Kolok**  
**intergénérationnelles**

**05.24**  
**Kolok**  
**jeunes professionnels**

**Ensemble, créons du lien, du  
partage et de la convivialité  
dans votre environnement !**



**Contactez nous**

info@koloka.ch

079/871 85 70

**Inscrivez vous**

www.koloka.ch